

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.01.2024 14:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728764 Košíře

List vlastnictví: 6637

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
VILADOMY Košíře, s.r.o., Hlavní 1555/109, Záběhllice, 14100 Praha 4	18031994	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
614/8	1936	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
614/9	51	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
614/10	1321	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
615	579	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
616	567	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
617	643	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
618	873	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
619/3	814	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
2049/3	286	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území, ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

a) pohledávky do výše 318 000 000,- Kč a příslušenství

b) budoucí pohledávky do výše 79 500 000,- Kč, které mohou vznikat do 31.12.2058

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.01.2024 14:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728764 Košíře

List vlastnictví: 6637

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

**Fio banka, a.s., V celnici 1028/10, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374**

Povinnost k

**Parcela: 2049/3, Parcela: 614/10, Parcela: 614/8, Parcela: 614/9, Parcela: 615,
Parcela: 616, Parcela: 617, Parcela: 618, Parcela: 619/3**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 230908370766 ze dne 16.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.11.2023 12:50:50. Zápis proveden dne 12.12.2023; uloženo na prac. Praha

V-62010/2023-101

Pořadí k 20.11.2023 12:50

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Oprávnění pro

**Fio banka, a.s., V celnici 1028/10, Nové Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 61858374**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 230908370766 ze dne 16.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.11.2023 12:50:50. Zápis proveden dne 12.12.2023; uloženo na prac. Praha

V-62010/2023-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Oprávnění pro

**Fio banka, a.s., V celnici 1028/10, Nové Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 61858374**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 230908370766 ze dne 16.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.11.2023 12:50:50. Zápis proveden dne 12.12.2023; uloženo na prac. Praha

V-62010/2023-101

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva V-62010/2023-101

Oprávnění pro

**Fio banka, a.s., V celnici 1028/10, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374**

Povinnost k

**Parcela: 2049/3, Parcela: 614/10, Parcela: 614/8, Parcela: 614/9, Parcela: 615,
Parcela: 616, Parcela: 617, Parcela: 618, Parcela: 619/3**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 230908370766 ze dne 16.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.11.2023 12:50:50. Zápis proveden dne 12.12.2023; uloženo na prac. Praha

V-62010/2023-101

Pořadí k 20.11.2023 12:50

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.01.2024 14:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728764 Košíře

List vlastnictví: 6637

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Projekt fúze sloučením (§ 61 zákona č. 125/2008 Sb.) ze dne 24.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.10.2023 17:30:54. Zápis proveden dne 12.10.2023.

V-52296/2023-101

Pro: VILADOMY Košíře, s.r.o., Hlavní 1555/109, Záběhllice, 14100
Praha 4

RČ/IČO: 18031994

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.01.2024 14:59:21

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.